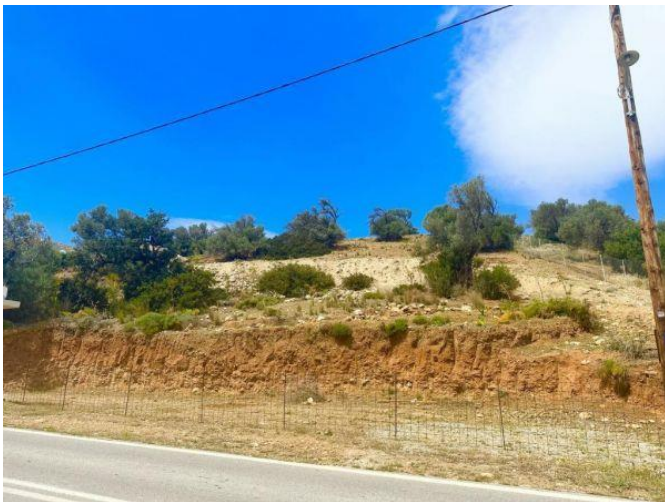


GROOT PERCEEL BINNEN DE DORPSGRENZEN EN UITZICHT OP ZEE IN AGIA GALINI



**REF:
CCM-023**



**VRAAGPRIJS:
€270,000**

WOONOPPERVLAKTE: 400m²

KAVELGROOTE: 1,892m²

Een perceel van 1,892m² binnen de stadszone van het populaire dorp Agia Galini met fantastisch uitzicht op zee.

De unieke ligging biedt een fantastisch vrij uitzicht op zee, gecombineerd met de natuurlijke schoonheid van de klif aan de zuidkust, waardoor het een uitzonderlijk terrein is.

Vanwege de ligging kan dit eigendom een unieke investeringsmogelijkheid zijn voor toerisme of zelfs voor een privéwoning.

De bouwtoelage voor een privé woning van 400m² kan echter bij een bedrijfsproject verhoogd worden.

Toegang tot het perceel is via een verharde weg.

Alle diensten zijn beschikbaar, water, elektriciteit en snelle internetverbinding.

Alle benodigde documenten van de afdeling archeologie en bosbouw zijn verkregen.

DE OMGEVING

Agia Galini is een pittoresk kustplaatsje, gelegen rond de beschutte baai van Messara, aan de Libische Zee.

Agia Galini heeft zich ontwikkeld tot een rustig resort met allerlei soorten voorzieningen.

Bekend om zijn prachtige stranden, smalle straatjes, de charmante sfeer, en traditionele architectuur.

Het dorp ligt op 52km ten zuidoosten van de stad Rethymnon.

INCLUSIEF

- Unieke zakelijke kans
- Bouwtoelage van 400m²
- Toegang via verharde weg
- Ruimte voor zwembad